

Број: 03-46/3-2015  
Датум: 29.05.2015.

На основу члана члана 33. став 14., члана 39. став 8. Статута ЈП „Аеродром Поникве“, Одлуке Надзорног одбора ЈП „Аеродром Поникве“ (број: 01-42/6-2015 од 07.04.2015. године) и сагласности Градоначелника Града Ужица (II број 361-4/15 од 28.04.2015. године), расписује се

## О Г Л А С

### ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА И ОБЈЕКТА ПРИКУПЉАЊЕМ ЗАТВОРЕНИХ ПИСАНИХ ПОНУДА

**1. локација ознаке: 31**

**Локација: део кат.парцела број: 897/1 КО Биоска са постојећим објектом ознаке 16 (по намени капонир)**

**Површина кат. парцеле: 2 ха** (у оквиру аналитичко геодетских тачака)

**Површина објекта: приближно 300 м<sup>2</sup>.**

**Рок закупа: неодређено време.**

**Намена: авио музеј на отвореном**

**Посебни услови:**

**-објекти у оквиру авио музеја на отвореном могу се изградити а експонати поставити искључиво у складу са идејним решењем авио музеја на отвореном, који се може добити у просторијама ЈП “Аеродром Поникве”.**

**Почетни лицитациони износ месечне закупнине: 100 €** (у динарској противвредности по средњем девизном курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда).

(у назначен износ закупнине није зарачунат порез на додату вредност и исти пада на терет Закупца).

Кауцију у износу 2.400,00 динара, уплатити на уплатни рачун број: 355-3200312909-54 до дана отварања понуда.

**Напомена:** део кат.парцеле, који је предмет овог Огласа, се издаје у виђеном стању, без права на накнадну рекламацију.

### УСЛОВИ ЗАКУПА:

Закупнина се плаћа до 15-тог у месецу за текући месец. Валоризација износа закупнине врши се сваки месец према индексу потрошачких цена, на бази објављених званичних статистичких података.

Закупац је дужан да, у периоду од 5 (пет) година од дана закључења уговора о закупу инвестира, на име реконструкције капонира, износ од 3.000.000,00 динара, у

свему сагласно спецификацији радова за коју ће писану сагласност издати ЈП „Аеродром Поникве“ Ужице.

Износ месечне закупнине биће умањен за износ стварних трошкова насталих приликом извођења радова на реконструкцији капонира.

Закупац је дужан да приликом потписивања уговора достави ЈП „Аеродром Поникве“ Ужице, на име обезбеђења закупа, регистровану соло меницу без протеста на износ излицитиране тромесечне закупнине са ПДВ-ом.

Непосредни услови закупа парцеле и објекта, које су предмет овог Огласа, регулисаће се међусобним уговором, који су уговорне стране дужне закључити у року од 3 (три) дана од дана отварања приспелих понуда.

## **УСЛОВИ ОГЛАСА:**

Право учешћа на Огласу имају сва правна и физичка лица на територији Републике Србије. Пријављивање на Оглас врши се на посебном обрасцу - огласној пријави, за сваку парцелу посебно, која се може добити у стручној служби ЈП "Аеродром Поникве".

У пријаву се уносе подаци о учеснику Огласа, као и о ознаци парцеле за коју се конкурише.

Уз пријаву на овај оглас потребно је приложити доказ о уплати кауције на име обезбеђења учешћа на Огласу.

**Дужник, по било ком основу, ЈП „Аеродром Поникве“ Ужице не може учествовати на овом Огласу.**

Понуда за учешће на Оглас подноси се у писаној форми, у прописно затвореном коверту непосредно на адресу: ЈП „Аеродром Поникве“, Димитрија Туцовића 52, Ужице, закључно са 08.06.2015. год. до 12 часова.

Понуда за учешће на Оглас мора да садржи: Уредно попуњену пријаву и доказ о уплати кауције.

**Понуда која не садржи напред наведене елементе сматраће се неважећом и неће се разматрати.**

**Критеријум за избор најповољније понуде је највиша понуђена цена месечне закупнине.**

Отварања понуда и одабирања најповољнијег понуђача обавиће се комисијски дана 08.06.2015. год. у 12:10 часова, у просторијама ЈП „Аеродром Поникве“, ул. Петра Ћеловића бб (зграда Градског развојног центра), Ужице.

Резултати Огласа биће објављени на сајту и огласној табли ЈП „Аеродром Поникве“, у року од 3 дана од дана завршетка Огласа.

Учесници Огласа који нису добили локацију у закуп могу подићи кауцију у року од 3 (три) дана, а учеснику који је дао најповољнију понуду, кауција ће бити урачуната у цену закупа.

За сва ближа обавештења учесници овог Огласа могу се обратити непосредно у ЈП "Аеродром Поникве" Ужице, ул. Петра Ћеловића бб (зграда Градског развојног центра), Ужице, или на телефон број 031/592-420 сваког радног дана од 8:00 до 15:30 часова.