

ЈП Аеродром "Поникве"
Димитрија Туцовића 52
31000 Ужице
пиб:107075180
м.број:20737212



Број:03-37/6-2014
Датум:16.04.2014

На основу члана члана 33.став 14. И члана 39 став 8 Статута ЈП „Аеродром Поникве" Ужице и Одлуке Надзорног одбора ЈП "Аеродром Поникве" Ужице, број: 01-42/2-2013. од 05.06.2013. расписује се

О Г Л А С **ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА** **ПРИКУПЉАЊЕМ ЗАТВОРЕНИХ ПИСАНИХ ПОНУДА**

1.локација ознаке: 1

Локација: део кат.парцела број: 897/1 КО Биоска, ван обухвата Плана генералне регулације Аеродром Поникве

Површина: 4 ха 19 а 56 м2 (у оквиру аналитичко геодетских тачака)

Рок закупа :1(једна) година

Намена : пољопривредна делатност

Почетни лицитациони износ месечне закупнине: 33.564,00 динара

(у назначен износ закупнине није зарачунат порез на додату вредност и исти пада на терет Закупца).

Кауцију у износу 3.356,00 динара, уплатити на уплатни рачун број:355-3200312909-54

2. локација ознаке: 2

Локација:део кат.парцеле број: 897/1 КО Биоска, ван обухвата Плана генералне регулације Аеродром Поникве

Површина: 8 ха 59 а 78 м2(у оквиру аналитичко геодетских тачака)

Рок закупа :1(једна) година

Намена : пољопривредна делатност

Почетни лицитациони износ месечне закупнине: 68.782,40 динара

(у назначен износ закупнине није зарачунат порез на додату вредност и исти пада на терет Закупца).

Кауцију у износу 6.878,00 динара, уплатити на уплатни рачун број:355-3200312909-54

3. локација ознаке: 6

Локација: део кат.парцеле број: 4466/1 КО Стапари, ван обухвата Плана генералне регулације Аеродром Поникве

Површина: 5 ха 15 а 96 м2 (у оквиру аналитичко геодетских тачака)

Рок закупа: 1(једна) година

Намена: пољопривредна делатност

Почетни лицитациони износ месечне закупнине: 41.276,80 динара

(у назначен износ закупнине није зарачунат порез на додату вредност и исти пада на терет Закупца).

Кауцију у износу 4.127,00 динара, уплатити на уплатни рачун број:355-3200312909-54

4. локација ознаке: 7

Локација: део кат.парцеле број: 4466/1 КО Стапари, ван обухвата Плана генералне регулације Аеродром Поникве

Површина: 8 ха 35 а 96 м2 (у оквиру аналитичко геодетских тачака)

Рок закупа: 1(једна) година

Намена: пољопривредна делатност

Почетни лицитациони износ месечне закупнине: 66.876,80 динара

(у назначен износ закупнине није зарачунат порез на додату вредност и исти пада на терет Закупца).

Кауцију у износу 6.687,00 динара, уплатити на уплатни рачун број:355-3200312909-54

5. локација ознаке: 8

Локација: део кат.парцеле број: 897/1 КО Биоска, ван обухвата Плана генералне регулације Аеродром Поникве

Површина: 7 ха 89 а 14 м2 (у оквиру аналитичко геодетских тачака)

Рок закупа: 1(једна) година

Намена: пољопривредна делатност

Почетни лицитациони износ месечне закупнине: 63.131,20 динара

(у назначен износ закупнине није зарачунат порез на додату вредност и исти пада на терет Закупца).

Кауцију у износу 6.313,00 динара, уплатити на уплатни рачун број:355-3200312909-54

Напомена: кат.парцеле, које су предмет овог Огласа, се издају у виђеном стању, без права на накнадну рекламацију.

УСЛОВИ ЗАКУПА:

Закупац неопозиво прихвата да ЈП »Аеродром Поникве« Ужице, може писаним путем отказати уговор о закупу кат.парцела број и пре његовог истека дефинисаног уговором о закупу и обавезује се да по пријему отказа уговора од стране ЈП »Аеродром Поникве« Ужице, испразни локацију у року од 15 дана.

Закупнина се плаћа до 15-тог у месецу за текући месец. Валоризација износа закупнине врши се сваки месец према индексу потрошачких цена, на бази објављених званичних статистичких података.

Закупац је дужан да приликом потписивања уговора достави ЈП »Аеродром Поникве« Ужице, на име обезбеђења закупа, регистровану меницу на износ излицитиране тромесечне закупнине са ПДВ-ом.

Непосредни услови закупа парцела које су предмет овог Огласа регулисаће се међусобним уговором (који је саставни део овог Огласа), који су уговорне стране дужне закључити у року од 3 дана од дана отварања приспелих понуда.

УСЛОВИ ОГЛАСА:

Право учешћа на Огласу имају сва правна и физичка лица на територији Републике Србије. Пријављивање на Оглас врши се на посебном обрасцу - огласној пријави, за сваку парцелу посебно, која се може добити у стручној служби ЈП " Аеродром Поникве" Ужице.

У пријаву се уносе подаци о учеснику Огласа, као и о ознаци парцеле за коју се конкурише.

Уз пријаву на овај оглас потребно је приложити доказ о уплати кауције на име обезбеђења учешћа на Огласу,

Дужник, по било ком основу, ЈП« Аеродром Поникве« Ужице не може учествовати на овом Огласу.

Понуда за учешће на Оглас , за сваку локацију појединачно, подноси се у писаној форми, у прописно затвореном коверту непосредно на адресу: ЈП »Аеродром Поникве« Ужице, Улица Димитрија Туцовића 52, закључно са 24.04.2014.год до 12 часова.

Понуда за учешће на Оглас мора да садржи: Уредно попуњену пријаву и доказ о уплати кауције.

Понуда која не садржи напред наведене елементе сматраће се неважећом и неће се разматрати.

Критеријум за избор најповољније понуде је највиша понуђена цена месечне закупнине.

Отварања понуда и одабирања најповољнијег понуђача обавиће се комисијски дана 24.04.2014. год. У 12 и 30 часова, у просторијама ЈП »Аеродром Поникве« Ужице

Резултати Огласа биће објављени на сајту и огласној табли ЈП »Аеродром Поникве« Ужице, у року од 3 дана од дана завршетка Огласа.

Учесници Огласа који нису добили локацију у закуп могу подићи кауцију у року од 3 (три) дана, а учеснику који је дао најповољнију понуду, кауција ће бити урачуната у цену закупа.

За сва ближа обавештења учесници овог Огласа могу се обратити непосредно у ЈП " Аеродром Поникве" Ужице, Улица Димитрија Туцовића број.52, на телефон број: 064 8550 093 сваког радног дана од : 8 до 15 часова.

ДИРЕКТОР

Саша Савић дипл.инж. маш.